

**POSSESSION NOTICE**  
(for immovable property)

**Whereas,**  
The undersigned being the Authorized Officer of **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029)** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated **16.10.2023** calling upon the Borrower(s) **KUNSANG TENSING TAMANG AND TENZIN SANGMO** to repay the amount mentioned in the Notice being **Rs.2,57,84,569.05 (Rupees Two Crore Fifty Seven Lakh Eighty Four Thousand Five Hundred Sixty Nine and Paise Five Only)** against Loan Account No. **HLLA00501980** as on **13.10.2023** and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice.  
The Borrower (s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower (s) and the public in general that the undersigned has taken **possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on **22.02.2024**  
The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED** for an amount of **Rs.2,57,84,569.05 (Rupees Two Crore Fifty Seven Lakh Eighty Four Thousand Five Hundred Sixty Nine and Paise Five Only)** as on **13.10.2023** and interest thereon.  
The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the secured assets.

**DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY**  
ENTIRE SECOND FLOOR (FIRST FLOOR) WITHOUT TERRACE RIGHTS (I.E ABOVE STILT FLOOR AND FIRST FLOOR (UPPER GROUND FLOOR) ALONGWITH 1/4TH OWNERSHIP RIGHTS IN STILT PARKING, PART OF ABOVE SAID FREEHOLD BUILT-UP PROPERTY BEARING PLOT NO. 83 BUILT ON LAND MEASURING 202.500 SQUARE METERS SITUATED IN MODEL TOWN, NEW DELHI-110009 ALONGWITH FREEHOLD PROPORTIONATE RIGHTS IN THE LAND UNDERNEATH.

Sd/-  
Authorized Officer  
Date : 22.02.2024  
Place : NEW DELHI  
**INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED**

**NORTHERN RAILWAY**  
**NOTICE FOR E-AUCTION**

**Senior Divisional Commercial Manager/Freight, Delhi Division, Northern Railway,** in terms of Railway Board letter No. 2022/TC (FM)/10/04 dated 13.06.2022, invites bids through **e-Auction** ([www.ireps.gov.in](http://www.ireps.gov.in)) for the contract of Packing of Two-Wheeler and Other Parcel packages services for 5 stations i.e. NDLS, DLI NDM, DEE and ANVT for the period of 3 (three) years as per detail and schedule given below:-

S. No.	Date & time of e-Auction	Assets to be auctioned
1.	11.03.2024 at 11:00 am	The contract of Packing of Two-Wheeler and Other Parcel packages services for 5 stations i.e. NDLS, DLI NDM, DEE and ANVT for 3 (Three) Years

**Important notes:**  
1. For more information, requirement and various aspects regarding these e-Auctions, interested bidders are advised to visit [https://www.ireps.gov.in/html/helpdesk/learning\\_centre.html](https://www.ireps.gov.in/html/helpdesk/learning_centre.html). (E-Auction leasing section).  
2. **Earnest Money Deposit (EMD):** 5% of the total contractual bid value to be deposited online during the auction. EMD of the successful bidder will be retained as Security Deposit.  
3. Railway Administration reserves the full and absolute rights to short terminate these contracts at any point of time and/or for taking any decision regarding the discontinuation/continuation of these contracts with modified/additional terms and conditions depending upon the situation. **622/2024**

**SERVING CUSTOMERS WITH A SMILE**

**NORTHERN RAILWAY**  
**CORRIGENDUM**

**Ref: Tender Notice No. 92/2023-2024 dated 09.02.2024 S. No. 07 Tender Number 77239055RGC Opening date 21.03.2024.**  
Item Description of above referred tender for both of the items has been modified. All other terms and conditions remain unchanged.  
The corrigendum has been published on website **[www.ireps.gov.in](http://www.ireps.gov.in)**. Note : This is the First Corrigendum in above referred tender. Date: 26.02.2024

**SERVING CUSTOMERS WITH A SMILE** 613/24

**HDFC BANK** Department for Special Operations.  
HDFC Bank Ltd., Ground Floor, Gulab Bhawan, 6, Bahadur Shah Zafar Marg, ITO, New Delhi 110002.

**POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)**  
(As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)  
Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of **HDFC Bank Ltd.**, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a Demand Notice Dated **10-August-2023** calling upon the borrower(s) **M/s All Tech Engineers (Borrower) Through Proprietor Sh. Sanjeev Kumar Chauhan, And Smt Rita Chauhan and Mortgagee(s)/Guarantor(s)** to repay the amount mentioned in the Demand Notice being **Rs.53,05,725.64 (Rupees Fifty Three Lakh Five Thousand Seven Hundred Twenty Five and Six - Four Paise Only)** as on **10.08.2023** and interest thereon w.e.f 10.08.2023 together with future interest and charges thereon within 60 days of the receipt of the said notice. The Borrower(s) / Guarantor(s) / Mortgagee(s), having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s)/Guarantor(s)/Mortgagee(s) and the public in general, that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules, on this 23 th day of February, 2024 at Gurugram Hararyana. The Borrower(s) / Guarantor(s) / Mortgagee(s), in particular, and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **HDFC Bank Ltd.** for an amount of **Rs.53,05,725.64 (Rupees Fifty Three Lakh Five Thousand Seven Hundred Twenty Five and Six - Four Paise Only)** as on **10.08.2023** and interest at the rate of 18% p.a from 10.08.2023 is due and payable by you as aforesaid together with expenses and charges etc. The Borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the act, in respect of time available, to redeem the secured assets

**DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY**

Description of the Property	Mortgagor
Equitable Mortgage of Residential H. No. 433, LIG, Housing Board Colony (Sector-7(Ext.) Gurgaon-122018 (Hararyana) ad-measuring 39.98 Sq Yards (400 Sq Feet) in favour of HDFC Bank Ltd. duly registered in the Office of Sub-Registrar-Gurugram, on dated 12.01.2006 Reg No.21513, book no. 1 document no. 8467 page no. 149 additional book no.1 Vol. No.964 on pages 66 to 67, and Bound as under:- East:- Road West :- Private Colony North:- H.No.432 South:- H.No. 434	Sh. Sanjeev Kumar Chauhan

Note: The above notice be also considered as 30 days' notice for sale under rule 6,8 and 9 of the Act.  
Place: Gurugram Hararyana, Date : 23-Feb- 2024 Authorised Officer, HDFC Bank Ltd.

**GOVERNMENT OF TAMIL NADU**  
**FINANCE DEPARTMENT,**  
**CHENNAI-9**

Dated: February 26, 2024

**PRESS COMMUNIQUE**

It is notified for general information that the outstanding balance of **9.47% Tamil Nadu SDL, 2024** issued in terms of the Government of Tamil Nadu, Finance Department, Notification **No.263(L)/W&M-11/2014**, dated **March 21, 2014** will be repaid at par on **March 26, 2024** with interest due up to and including **March 25, 2024**. In the event of a holiday being declared on the aforesaid date by any State Government under the Negotiable Instruments Act, 1881, the loan will be repaid by the paying offices in that State on the previous working day. **No interest will accrue on the loan from and after March 26, 2024.**

2. As per sub-regulation 24(2) and 24(3) of Government Securities Regulations, 2007 payment of maturity proceeds to the registered holder of Government Security held in the form of Subsidiary General Ledger or Constituent Subsidiary General Ledger account or Stock Certificate shall be made by a pay order incorporating the relevant particulars of his bank account or by credit to the account of the holder in any bank having facility of receipt of funds through electronic means. For the purpose of making payment in respect of the securities, the original subscriber or the subsequent holders of such a Government Securities, as the case may be, shall submit to the Bank or Treasury and Sub-Treasury or branch of State Bank of India, where they are encased / registered for payment of interest, as the case may be, the relevant particulars of their bank account.

3. However, in the absence of relevant particulars of bank account/mandate for receipt of funds through electronic means, to facilitate repayment on the due date, holders of **9.47% Tamil Nadu SDL 2024**, should tender their securities at the Public Debt Office, 20 days in advance. The securities should be tendered for repayment, duly discharged on the reverse thereof as under:-

"Received the Principal due on the Certificate".

4. It should be particularly noted that at places where the treasury work is done by a branch of the State Bank of India, the securities, if they are in the form of Stock Certificates, should be tendered at the branch of the bank concerned and not at the Treasury or Sub-Treasury.

5. Holders who wish to receive payment at places other than those where the securities have been encased for payment should send them duly discharged to the Public Debt Office concerned by Registered and Insured Post. The Public Debt Office will make payment by issuing a draft payable at any Treasury/Sub-Treasury or branch of State Bank of India conducting Government Treasury work in the State of Tamil Nadu.

T.Udhayachandran  
Principal Secretary to Government,  
Finance Department, Chennai-9.

DIPR/ 213 /DISPLAY/2024

**POSSESSION NOTICE**  
(for immovable property)

**Whereas,**  
The undersigned being the Authorized Officer of **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029)** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated **10.06.2022** calling upon the Borrower(s) **PERMINDER SINGH AND ARSHEEP KAUR** to repay the amount mentioned in the Notice being **Rs. 45,84,541.78 (Rupees Forty Five Lakh Eighty Four Thousand Five Hundred Forty One and Paise Seventy Eight Only)** against Loan Account No. **HHLND00207716** as on **09.06.2022** and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice.  
The Borrower (s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower (s) and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on **22.02.2024**  
The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED** for an amount of **Rs. 45,84,541.78 (Rupees Forty Five Lakh Eighty Four Thousand Five Hundred Forty One and Paise Seventy Eight Only)** as on **09.06.2022** and interest thereon.  
The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the secured assets.

**DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY**  
FLAT NO. 806 HAVING SUPER AREA 1020 SQUARE FEET ON 8TH FLOOR IN BLOCK-A3 IN THE PROJECT KNOWN AS "SUPRETECH ROMANO" CONSTRUCTED UPON PLOT NO. 001, SEC-118/GHP, GAUTAM BUDDHA NAGAR, NOIDA – 201301, UTTAR PRADESH TOGETHER WITH ONE COVERED CAR PARKING SPACE

Sd/-  
Authorized Officer  
Date : 22.02.2024  
Place : NOIDA  
**INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED**

**POSSESSION NOTICE**  
(for immovable property)

**Whereas,**  
The undersigned being the Authorized Officer of **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029)** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated **16.11.2022** calling upon the Borrower(s) **ASHISH VISHWANATH AND PRIYADARSHANI SINGH** to repay the amount mentioned in the Notice being **Rs.56,30,686.46 (Rupees Fifty Six Lakh Thirty Thousand Six Hundred Eighty Six and Paise Forty Six Only)** against Loan Account No. **HHLNOI0206274** as on **31.10.2022** and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice.  
The Borrower (s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower (s) and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on **22.02.2024**  
The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED** for an amount of **Rs.56,30,686.46 (Rupees Fifty Six Lakh Thirty Thousand Six Hundred Eighty Six and Paise Forty Six Only)** as on **31.10.2022** and interest thereon.  
The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the secured assets.

**DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY**  
FLAT NO. 1704 HAVING SUPER AREA 1260 SQUARE FEET ON 17TH FLOOR, BLOCK B2 IN THE PROJECT KNOWN AS "THE ROMANO" CONSTRUCTED UPON PLOT NO. 001 SITUATED IN SEC-118/GHP, GAUTAM BUDDHA NAGAR, NOIDA – 201301, UTTAR PRADESH TOGETHER WITH ONE COVERED CAR PARKING SPACE.

Sd/-  
Authorized Officer  
Date : 22.02.2024  
Place : NOIDA  
**INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED**

**POSSESSION NOTICE**  
(For Immovable Property)

**Whereas,**  
The undersigned being the Authorized Officer of **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (CIN : L65922DL2005PLC136029)** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated **20.06.2023** calling upon the Borrower(s) **AJAY GROVER (THROUGH POA HOLDER KAMLA GROVER), CHARU GROVER (THROUGH POA HOLDER KAMLA GROVER) AND KAMLA GROVER** to repay the amount mentioned in the Notice being **Rs. 1,62,98,672.99/- (Rupees One Crore Sixty Two Lakh Ninety Eight Thousand Six Hundred Seventy Two and Paise Ninety Nine Only)** against Loan Account No. **HHLND00209335** as on **19.06.2023** and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice.  
The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken **Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on **22.02.2024**.  
The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED** for an amount of **Rs. 1,62,98,672.99/- (Rupees One Crore Sixty Two Lakh Ninety Eight Thousand Six Hundred Seventy Two and Paise Ninety Nine Only)** as on **19.06.2023** and interest thereon.  
The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

**DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY**  
BUILT-UP ENTIRE FIRST FLOOR, ENTIRE SECOND FLOOR AND ENTIRE THIRD FLOOR WITH ITS TERRACE / ROOF RIGHTS AND ABOVE UPTO SKY, ALONGWITH PROPORTIONATE UNDIVIDED SHARE IN THE LAND, PART OF BUILT-UP PROPERTY BEARING MUNICIPAL NUMBER XVI/936 (NEW) MEASURING ABOUT 79 SQUARE YARDS COMPRISED IN KHARSA NUMBER 224/1215/110, GALI NUMBER - 2, BLOCK - QQ, SITUATED AT NAIWALA, KAROL BAGH, DELHI - 110005 AND THE SAID PROPERTY IS BOUNDED AS UNDER:-  
NORTH : GALI,  
SOUTH : PROPERTY NUMBER XVI/936,  
EAST : PROPERTY NUMBER XVI/934-935,  
WEST : PROPERTY NUMBER XVI/937.

Date : 22.02.2024  
Place : DELHI  
Authorized Officer  
**INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED**

**INSILCO LIMITED**  
(Under Voluntary Liquidation w.e.f 25.06.2021)  
CIN: L34102UP1988PLC10141  
Regd. Office - A - 5, UPSIDC Industrial Estate, Bhartiagram, Gajralua, Distt. Amroha, U.P.-244223  
Phone: 09837923983, Fax: (05924) 252348, Email id: insilco2@gmail.com, Website: www.insilcoindia.com

**NOTICE OF POSTAL BALLOT**

Members of Insilco Limited ("the Company") are hereby informed that pursuant to the provisions of section 108, 110, and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("Act") read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("Rules"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") and the Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ("Secretarial Standard"), and any other applicable law, rules and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force), read with the General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, and subsequent circulars issued in this regard, the latest one being General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") (hereinafter collectively referred to as "MCA Circulars"), the Company has sent on Monday, 26<sup>th</sup> February 2024 the electronic copies of Notice of Postal Ballot alongwith Explanatory Statement to all the Members of the Company, who have already registered their e-mail address with the Depositories and the Company as on Tuesday, 20<sup>th</sup> February 2024 being the cut-off date for seeking the approval of the Members of the Company by way of Special Resolution contained in the Notice of Postal Ballot dated 20<sup>th</sup> February 2024 by voting through electronic means ("remote e-voting") only.

The Board of Directors appointed M/s. Nityanand Singh & Co., Practicing Company Secretary, (FCS No. 2563 and CP No. 2398), on 20<sup>th</sup> February 2024 as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot through e-voting process in a fair and transparent manner.

In terms of MCA Circulars and SEBI Circulars, the Notice of Postal Ballot and its Explanatory Statement has been sent by email to those Members whose email addresses are registered with the Company's Depository Participant(s). The electronic dispatch of Notice of the Postal Ballot and its Explanatory Statement to the members has been completed on 26<sup>th</sup> February 2024. The requirements of sending physical copy of the Notice of the Postal Ballot to the Members have been dispensed with vide MCA Circulars and SEBI Circulars.

The instructions for Members for remote e-voting are as under:

- The Special business as set out in the Notice of the Postal Ballot will be transacted through only remote e-Voting.
- The remote e-Voting shall commence on Tuesday, 27<sup>th</sup> February 2024 from 09.00 A.M. (IST).
- The remote e-Voting shall end on Wednesday, 27<sup>th</sup> March 2024 at 05.00 P.M. (IST).
- The cut-off date, for determining the eligibility to vote through remote e-Voting is 20<sup>th</sup> February 2024.
- The manner of voting remotely for members holding shares in dematerialized mode, physical mode and members who have not registered their email address is provided in the Notice of the Postal Ballot.
- The Notice of the Postal Ballot is available on the website of the Company at [www.insilcoindia.com](http://www.insilcoindia.com) and the website of BSE Limited at [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com). The Notice of the Postal Ballot is also available on the website of NSDL at <https://www.evoting.nsdl.com>.
- Those Members holding shares in physical form, whose email addresses are not registered with the Company, may register their email address by sending scan copy of a signed request letter mentioning your folio number, complete address, email address to be registered along with scanned self-attested copy of the PAN card, any document (such as Driving License, Passport, Bank Statement, AADHAR) supporting the registered address of the Member, by email to the Company's email address [insilco2@gmail.com](mailto:insilco2@gmail.com). Members holding shares in demat form can update their email address with their Depository Participant.
- Members are requested to record their assent (FOR) or dissent (AGAINST) through the remote e-voting process not later than 05.00 p.m. (IST) on 27<sup>th</sup> March 2024. Remote e-Voting will be blocked by NSDL immediately thereafter and will not be allowed beyond the said date and time. During this period, Members of the Company holding shares either in physical or electronic form, as on the cut-off date, i.e. 20<sup>th</sup> February 2024, shall cast their vote electronically. The voting rights shall also be reckoned on the paid-up value of shares registered in the name(s) of the Member(s) as on the cut-off date. Once the vote on a resolution is cast by a Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently.
- The resolution, if approved, shall be deemed to have been passed on the last date of e-voting i.e., 27<sup>th</sup> March 2024. The consolidated results of the voting will be declared/ announced by the Chairman or any person authorised by him, on or before Friday, March 29, 2024. The said results will be posted on the Company's website i.e., [www.insilcoindia.com](http://www.insilcoindia.com), website of the depository i.e., NSDL at [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com) and on the website of Stock Exchange i.e., BSE Limited at [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com).
- In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com) or call on : 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a request Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, [atvoting@nsdl.com](mailto:atvoting@nsdl.com).

Sd/-  
Authorized Officer  
Date : 26<sup>th</sup> February 2024  
Place : Palwal, Haryana  
Company Secretary and Compliance Officer

**Aadhar Housing Finance Ltd.**

**Corporate Office:** Unit No. 802, Natraj Rustomjee, Western Express Highway and M.V. Road, Andheri (East), Mumbai – 400069.

**Rudrapur Branch :** Shop No. 06 & 07 Plot No. D1, D2 16/1 & 17/1, Khasra No. 80 Sgad Complex Nainital Road Udhm Singhnagar, Rudrapur-263153 (UK)

**Noida Branch :** Shop 2 & 3, 1st Floor, RC Market Main Dadr Road, Bhangel, Noida, Gautam Budh Nagar-201304 (UP).

**Muzaffarnagar Branch :** First Floor, 52/9, Bagh Kambalwala, Nikat Jain Milan Jansath Road, Muzaffarnagar-251314

**APPENDIX IV POSSESSION NOTICE (for immovable property)**

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of **Aadhar Housing Finance Limited (AHFL)** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) / Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of AHFL for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s)(Name of the Branch)	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount	Date of Possession
1	(Loan Code No. 0800000701/ Rudrapur Branch) Dilshad Usaman Ali (Borrower), Rukhsar Ansari (Co-Borrower)	All that piece and parcel of property bearing, Pvt Plot No. 34 Khasra No 208 Min Vill Chachet Khwaja Nagar Bahedi, Bareilly, Uttar Pradesh -243001 <b>Boundaries:-</b> East- Road 15 ft., West - Plot of Noori, North-Plot of Ishtehak Khan, South- Plot of Intzar Khan	11-10-2023 & ₹ 4,60,376/-	24-02-2024
2	(Loan Code No. 0690000112/ Noida Branch) Jiban Biswas (Borrower), Radha Vishwas (Co-Borrower), TM Alagumalai (Guarantor)	All that piece and parcel of property bearing, Flat No C 401 4th Floor Kha No 43MI Ravi Enclave VII Naya Gaon Jilabhans Teh Dadr Distt G B Nagar, Gautambudh Nagar, Uttar Pradesh, 203203. <b>Boundaries:-</b> East- Flat No A-401 of Javed Ali, West - 18'-0" Wide Road, North-House of Ravendra Nagar, South- Flat No D-401	11-11-2022 & ₹ 12,19,262/-	24-02-2024
3	(Loan Code No. 0801000086/ Rudrapur Branch) Mohammad Ashraf (Borrower), Mohammadmushahid Khan (Co-Borrower)	All that piece and parcel of property bearing, House No. 76 Mohalla Gher Ward No.05, Richha Baheri Bareilly Uttar Pradesh 243203. <b>Boundaries:-</b> East- House of Ahmad Ulla Urif Ahmad Miya, West - 16 ft. Wide Gali, North-House of Abdul Haleem, South - House of Jaleel Ahmad	13-11-2023 & ₹ 15,50,808/-	24-02-2024
4	(Loan Code No. 1140000314/ Muzaffarnagar Branch) Sachin Kumar (Borrower), Usha W/o Vijay Kumar (Co-Borrower), Prashant Kumar (Guarantor)	All that piece and parcel of property bearing, Nagar Palika No 1340 Moh Gaushala PNB Wali Gali Muzaffarnagar, Uttar Pradesh -251001 <b>Boundaries:-</b> East- 15 Ft Wide Road, West - House of Ankit, North- Plot of Sanjiv Choudhary, South - 15 Ft Wide Road	08-11-2023 & ₹ 13,29,020/-	26-02-2024

Sd/-  
Authorized Officer  
Date : 27.02.2024  
Place : Uttar Pradesh  
Aadhar Housing Finance Limited

**Himachal Pradesh Public Works Department**  
**INVITATION FOR BIDS (IFB)**

The Executive Engineer H.P.P.W.D., Theog Division on behalf of Governor of H.P. invites the percentage rate basis, in electronic tendering system from the eligible class of contractors registered with H.P.P.W.D., for the works as detailed in the table:-

Sr. No.	Name of work	Estimated cost	Starting date for downloading bid	Earnest money	Time allowed	Cost of form	Deadline for submission of bid
1	R/R damages on R/Walls for PHC building Ghorna (Balsan ) Deha (SH- C/O R/Wall on back side and LHS of building)	573166	26/02/2024 17:00 Hrs	11500	one months	350	04/03/2024 17:00 Hrs.
2	Annual maintenance on Bhakhali Majhar road km 0/00 to 6/400 (SH- P/L 30mm bituminous concrete between km 0/00 to 6/400 for the year 2024-25)	9091373	26/02/2024 17:00 Hrs	181900	Three month	2000	04/03/2024 17:00 Hrs.
3	M/T link road from Tihanadhar Kalna road to village Thanadhar (SH- P/L WBM G-III in km 0/0 to 0/225 V-shape drain in km 0/0 to 0/225)	804418	26/02/2024 17:00 Hrs	16100	Two months	350	04/03/2024 17:00 Hrs.

The bidders are advised to note other details of tenders from the department website [www.hptenders.gov.in](http://www.hptenders.gov.in)

Sd/-  
Executive Engineer  
Theog Division B&R,  
H.P.P.W.D.,Theog  
Tel.01783 238376  
Email: ee-the-hp@nic.in

6336/2023-2024

**बैंक ऑफ महाराष्ट्र**  
**Bank of Maharashtra**  
**कार्यालय काठगढ़**  
**काठगढ़**

Zonal Office:- SC0 120-122, First Floor, Sector 17-C, Chandigarh - 160017, Ph.: 0172-2713010, 2548889  
E-mail: cmmarc\_chd@mahabank.co.in  
Head Office: 'LOKMANGAL', 1501 Shivajinagar, PUNE 411 005

**PHYSICAL POSSESSION NOTICE**

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the **BANK OF MAHARASHTRA**, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under Sub-Section (12) of Section 13 read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002, issued a Demand Notice calling upon the Borrower(s) / Guarantor(s) to repay within 60 days from the date of receipt of the said Notice.  
The Borrower(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) / Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken **Physical Possession** of the property/ies described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the respective days as mentioned before the borrowers.  
The Borrower(s) / Guarantor(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealings with the property/ies will be subject to the charge of Bank of Maharashtra for an amount herein below mentioned.  
The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secure assets.

Name of the Branch & Borrower(s) / Guarantor(s)	Description of the Immovable Property/ies	Demand Notice Date / Date of Possession	Amount due plus interest & other expenses
<b>B/o:- ARB, SECTOR 17, CHANDIGARH</b> <b>Borrower(s):-</b> M/s V.K. Enterprises, through its Proprietor - <b>Sh. Manish Kumar Kathuria, Address:-</b> Plot No. 206, Sector 59, Faridabad, 2nd Address:- H. No. 5N/8-A, NIT, Faridabad	Equitable Mortgage of Residential Property bearing H. No. 5 N/8A, Faridabad admeasuring 143 Sq. Yds. in the name of Sh. Manish Kumar Kathuria.	<b>20.03.2017 / PHYSICAL 23.02.2024</b>	<b>Rs. 42,41,984/-</b> plus interest, expenses and other charges applicable w.e.f. 20.03.2017 & cost minus recovery if any after 20.03.2017, until payment in full.

Place: Faridabad  
AUTHORIZED OFFICER  
Dated: 23.02.2024

**POSSESSION NOTICE**  
(for immovable property)

**Whereas,**  
The Authorized Officer of **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED ("IHFL")** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated **29.12.2021** calling upon the Borrowers **SACHIN GUPTA AND VIJAY LAXMI GUPTA** to repay the amount mentioned in the Notice being **Rs. 49,90,820.09/- (Rupees Forty Nine Lakh Ninety Thousand Eight Hundred Twenty and Paise Nine only)** against Loan Account No. **HHLND00243863** as on **20.12.2021** and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice. Further the IHFL has assigned all its rights, title and interest of the above loan account in favor of **Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd.** ("ACRE") by way of an Assignment Agreement dated **27.06.2023** read with Rectification Agreement dated **04.08.2023**.  
The Borrower (s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower (s) and the public in general that the undersigned has taken **symbolic possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on **22.02.2024**  
The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED** for an amount of **Rs. 49,90,820.09/- (Rupees Forty Nine Lakh Ninety Thousand Eight Hundred Twenty and Paise Nine only)** as on **20.12.2021** and interest thereon.  
The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the secured assets.

**DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY**  
ALL THAT PIECE AND PARCEL OF LAND BEING FLAT NO. 2512 25TH FLOOR, TOWER ALBARIA, ECO VILLAGE 1 PLOT NO 08, SECTOR - 1 GREATER NOIDA-201307,UTTAR PRADESH.

Sd/-  
Authorized Officer  
Date : 22.02.2024  
Place : GREATER NOIDA  
Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd.  
(102-TRUST)

**POSSESSION NOTICE**  
(for immovable property)

**Whereas,**  
The Authorized Officer of **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED ("IHFL")** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated **29.12.2021** calling upon the Borrowers **SACH**

<b>कब्जा सूचना</b> (अचल संपत्ति हेतु)
<b>जब कि,</b> <b>इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनांस लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029)</b> प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिस्कोरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॉशियल असेट्स एंड एफोर्सिमेंट ऑफ सिस्कोरिटी इंस्ट्रेंट एक्ट, 20०२ के अंतर्गत और नियम ३ के साथ धारा १३(१2) के साथ सिस्कोरिटी इंस्ट्रेंट (एफोर्सिमेंट) रूल्स, २०02 के साथ पहले हुए प्राप अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार <b>कूनरस नेवेसिस तामां और नेवेजिन सांगो</b> को <b>१६.१0.२०२3</b> की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज ख़ाता नं. <b>HHLLAJ005०19८०</b> की राशि <b>₹.२,५7,८४,५६९.०५ /-</b> (रुपए दो करोड़ सत्तारस लाख चौरासी हजार पाँच सौ उनसठ और पाँच पैसे मात्र) और <b>१३.1०.२०२३</b> के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट ६0 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभिवाचना सूचना जारी की थी।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा १३ की उप धारा (4) के साथ उक्त कानून के नियम ८ के तहत सिस्कोरिटी इंस्ट्रेंट (एफोर्सिमेंट) रूल्स, २००२ के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके **२2.०२.2०२४** को संपत्ति पर **सांकेतिक आधिपत्य** कर लिया है।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि **₹.२,57,8४,५६9.०5 /-** (रुपए दो करोड़ सत्तारस लाख चौरासी हजार पाँच सौ उनसठ और पाँच पैसे मात्र) **१३.१०.२०23** के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनांस लिमिटेड के अधीन होगा।
उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा १३ की उप - धारा (8) के अनर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

<b>अचल संपत्ति का विवरण</b>	
<b>संपूर्ण दुसरी मंजिल ( पहली मंजिल), टेरेस राइट्स के बिना, (बांनि उपर दिए गए फ्लैट प्लेनो और प्राची भबिन(ऊपरी तल मंजिल), ११4 मालिकों के अधिभार के साथ, फ्लैट पार्किंग में, उक्त भी होल्ड बिन्ट अप संपत्ति प्लॉट नं. 8३ का भाग, जमीन मापित २०2.५0० स्क्.मी., मोडल टाउन में स्थित, नई दिल्ली-११०००9, जमीन के नीचे पूरी होल्ड समाप्तपातिक अधिकारों के साथ।</b>	<b>सही/- प्राधिकृत अधिकारी</b>
<b>दिनांक:२2.02.२०24</b>	<b>इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनांस लिमिटेड</b>
<b>स्थान<span> </span>: नई दिल्ली</b>	

<b>कब्जा सूचना</b> (अचल संपत्ति हेतु)
<b>जब कि,</b> <b>इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनांस लिमिटेड (“आईएचएफएल”) </b> ने सिस्कोरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॉशियल असेट्स एंड एफोर्सिमेंट ऑफ सिस्कोरिटी इंस्ट्रेंट एक्ट, २००2 (2००२ का ५४) (“उक्त एक्ट”) और नियम ३ के साथ धारा १३(१२) के साथ सिस्कोरिटी इंस्ट्रेंट (एफोर्सिमेंट) रूल्स, 2०0२ (उक्त रूल्स) के साथ पहले हुए प्राप अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार, गार्टर और गिर्वीकर्ता <b>अमित द्विवेदी और सविता अमित द्विवेदी</b> को कर्ज ख़ाता नं. <b>HHLNO00442८३२</b> के तहत दिनांक <b>१०.०6.२०२1</b> की सूचना में <b>०८.०६.२०२१</b> तक उल्लिखित राशि रु. <b>४४,६४,९९९.६८</b> (रुपए सत्तालीस लाख चौरस हजार नौ सौ नियावचरे और अड़सठ पैसे मात्र) है को उक्त सुविधा के संबंध में <b>०९.०६.२0२1</b> से भुगतान / वसूली तक अतिरिक्त ब्याज और दंडात्मक ब्याज के साथ, उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभिवाचना सूचना जारी की थी। <p>और जब कि बाद में, <b>आईएचएफएल</b> ने दिनांक <b>३०.०9.२०21</b> के असाइनमेंट एग्रीमेंट के माध्यम से <b>आईएचएफएल</b> द्वारा कर्जदार / गार्टर / गिर्वीकर्ता को ही गई सुविधाओं से अलग कर्जदार / गार्टर / गिर्वीकर्ता द्वारा दए और देय ऋणों के संबंध में अपने सभी अधिकार, शौकिक, ब्याज और लाभ अंतर्निहित प्रतिभूतियों के साथ <b>एसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड</b> को सौंप दिए है।</p> इसके बाद में, <b>एलवनवाइस एसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड</b> ने <b>इंझाएसी ट्रस्ट - एएससी 439</b> के ट्रस्टी के रूप में दिनांक <b>02.११.२0२3</b> के असाइनमेंट प्रोटोकॉल के माध्यम से <b>आईएचएफएल</b> द्वारा कर्जदार / गार्टर / गिर्वीकर्ता को ही गई सुविधाओं से अलग कर्जदार / गार्टर / गिर्वीकर्ता को ही गई सुविधाओं से अलग कर्जदार / गार्टर / गिर्वीकर्ता द्वारा देय और देय ऋणों के संबंध में सिस्कोरिटी रिसि्ट धारकों के लाभ के लिए <b>एआरसीआईएल-सीपीएस-IV ट्रस्ट (“एआरसीआईएल”)</b> के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता में कार्य करते हुए अपने सभी अधिकार, शौकिक, ब्याज और लाभ अंतर्निहित प्रतिभूतियों के साथ <b>एसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड</b> को सौंप दिए है। इसीलिए, उक्त असाइनमेंट को ध्यान में रखते हुए, <b>एलवनवाइस एसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड</b> के ब्याज पर अब <b>एआरसीआईएल</b> को रखा गया है और <b>एआरसीआईएल</b> वरजदार / गार्टर / गिर्वीकर्ता के खिलाफ सभी और किसी भी कार्यवाही को शुरू करने / जारी रखने और संपत्ति प्रस्तावों के तहत अधिकारों और लाभों को लागू करने की इच्छादार होगी, जिसमें कर्जदार / गार्टर / गिर्वीकर्ता द्वारा प्राप्त की गई उक्त सुविधाओं के लिए निम्नादिर्त और बनाए गए सुरक्षा हित को लागू करना भी शामिल है। एआरसीआईएल को उक्त धनराशि चुकता करने में कर्जदार / गार्टर / गिर्वीकर्ता के विफल रहने पर एतद्वारा विशेषत: कर्जदार / गार्टर / गिर्वीकर्ता और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, <b>एआरसीआईएल</b> के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा १३ की उप-धारा ४ के साथ उक्त कानून के नियम ८ के तहत उक्त सूचना के अंतर्गत और संपत्ति पर <b>२२.०2.२०२४</b> पर, नीचे वर्णित सुरक्षित संपत्तियों पर <b>सांकेतिक आधिपत्य</b> कर लिया है।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि **₹.४,५१,६९४.५१** (रुपए बार लाख षडशे सौ चौराबसे और तिरपन पैसे मात्र) और **१३.१०.२0२३** के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट ६० दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभिवाचना सूचना जारी की थी।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा १३ की उप-धारा ४ के साथ उक्त कानून के नियम ८ के तहत सिस्कोरिटी इंस्ट्रेंट (एफोर्सिमेंट) रूल्स, २००२ के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके **२२.०2.20२४** को संपत्ति पर **सांकेतिक आधिपत्य** कर लिया है।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि **₹.४,५१,६९४.५१** (रुपए बार लाख षडशे हजार छः सौ चौराबसे और तिरपन पैसे मात्र) **१३.१०.2०२3** के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनांस लिमिटेड के अधीन होगा।
उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा १३ की उप-धारा (8) के अनर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

<b>अचल संपत्ति का विवरण</b>	
<b>संपत्ति का स्वामित्व: अमित द्विवेदी</b>	<b>सही/ प्राधिकृत अधिकारी</b>
<b>निजी भबिन पर अनासौधीन ऋण नं. ए-३01, सुपर क्षेत्र १८५.8० स्क्. मीटर&amp; और कवर्ड क्षेत्र १४8.5७ स्क्. मीटर&amp;, ‘कलेमेंट सिटी’ परिवोजना में ‘फ्लैट नं. 0’ पर निर्मित, टाउनशिप ‘क्रॉसिंग रिपब्लिक’ में, नौबं बड़ेहाड़ा में स्थित, गाजियाबाद, तहसील जिला गाजियाबाद - 20१००१, उत्तर प्रदेश।</b>	<b>इंडियाबुल्स अधिकारी</b>
<b>दिनांक<span> </span>: २२.०२.२०२४</b>	<b>एसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड</b>
<b>स्थान<span> </span>: गाजियाबाद</b>	<b>(एआरसीआईएल-सीपीएस-IV ट्रस्ट के ट्रस्टी)</b>

<b>कब्जा सूचना</b> (अचल संपत्ति हेतु)
<b>जब कि,</b> <b>मैजैस्टिक ऑटो लिमिटेड (MAJESTIC AUTO PRIVATE LIMITED)</b> प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिस्कोरिटाइजेसन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॉशियल असेट्स एंड एफोर्सिमेंट ऑफ सिस्कोरिटी इंस्ट्रेंट एक्ट, 20०2 (2०0२ का ५4) (“उक्त एक्ट”) और नियम ३ के साथ धारा १3(१२) के साथ सिस्कोरिटी इंस्ट्रेंट (एफोर्सिमेंट) रूल्स, 2००२ के साथ पहले हुए प्राप अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार <b>एनएसडीएल द्वारा सखेंत बल्लुत बाद रिमोट ई-वोटींग</b> बंद कर दी जाएगी तथा उक्त तारीख एवं समय के उपरत ई-वोटींग की अनुमति नहीं दी जाएगी। इस अवधि के दौरान, अंतिम तारीख यानी २० फरवरी, 2०2४ को भौतिक अथवा इलेक्ट्रॉनिक प्रारूप में शेरघ धारण रखने वाले कंपनी के सदस्यगण अपने दंड इलेक्ट्रॉनिक तरीके से डाल पाएंगे। सदस्य द्वारा प्रस्ताव पर एक बार वोट डाले जाने के उपरान्त, तदुपरोक्त सदस्य को उसमें बदलाव करने की अनुमति नहीं दी जाएगी। २० फरवरी, 202४ को शेरघधारकों के नाम पर प्रचीकृत इक्विटी शेरघरों के प्रस्टत मूल्य पर मोटाधिकारी की गणना की जाएगी। प्रारंभिक तारीख को अगर कोई व्यक्ति शेरघधारक नहीं है, तो वे इस सूचना को सिर्फ जानकारी के तौर पर समझें।

<b>अचल संपत्ति का विवरण</b>	
<b>संपत्ति का स्वामित्व: अमित द्विवेदी</b>	<b>सही/ प्राधिकृत अधिकारी</b>
<b>निजी भबिन पर अनासौधीन ऋण नं. ए-3०१, सुपर क्षेत्र १८५.८० स्क्. मीटर&amp; और कवर्ड क्षेत्र १४८.५७ स्क्. मीटर&amp;, ‘कलेमेंट सिटी’ परिवोजना में ‘फ्लैट नं. ०’ पर निर्मित, टाउनशिप ‘क्रॉसिंग रिपब्लिक’ में, नौबं बड़ेहाड़ा में स्थित, गाजियाबाद, तहसील जिला गाजियाबाद - 2०१०01, उत्तर प्रदेश।</b>	<b>इंडियाबुल्स अधिकारी</b>
<b>दिनांक<span> </span>: २२.०२.२०२४</b>	<b>एसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड</b>
<b>स्थान<span> </span>: गाजियाबाद</b>	<b>(एआरसीआईएल-सीपीएस-IV ट्रस्ट के ट्रस्टी)</b>

<b>कब्जा सूचना</b> (अचल संपत्ति हेतु)
<b>जब कि,</b> <b>मैजैस्टिक ऑटो लिमिटेड (MAJESTIC AUTO PRIVATE LIMITED)</b> प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिस्कोरिटाइजेसन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॉशियल असेट्स एंड एफोर्सिमेंट ऑफ सिस्कोरिटी इंस्ट्रेंट एक्ट, 2002 (२0०२ का ५४) (“उक्त एक्ट”) और नियम ३ के साथ धारा १3(१२) के साथ सिस्कोरिटी इंस्ट्रेंट (एफोर्सिमेंट) रूल्स, २००2 के साथ पहले हुए प्राप अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार <b>एनएसडीएल द्वारा सखेंत बल्लुत बाद रिमोट ई-वोटींग</b> बंद कर दी जाएगी तथा उक्त तारीख एवं समय के उपरत ई-वोटींग की अनुमति नहीं दी जाएगी। इस अवधि के दौरान, अंतिम तारीख यानी २0 फरवरी, 2०2४ को भौतिक अथवा इलेक्ट्रॉनिक प्रारूप में शेरघ धारण रखने वाले कंपनी के सदस्यगण अपने दंड इलेक्ट्रॉनिक तरीके से डाल पाएंगे। सदस्य द्वारा प्रस्ताव पर एक बार वोट डाले जाने के उपरान्त, तदुपरोक्त सदस्य को उसमें बदलाव करने की अनुमति नहीं दी जाएगी। 20 फरवरी, २024 को शेरघधारकों के नाम पर प्रचीकृत इक्विटी शेरघरों के प्रस्टत मूल्य पर मोटाधिकारी की गणना की जाएगी। प्रारंभिक तारीख को अगर कोई व्यक्ति शेरघधारक नहीं है, तो वे इस सूचना को सिर्फ जानकारी के तौर पर समझें।

<b>कब्जा सूचना</b> (अचल संपत्ति हेतु)
<b>जब कि,</b> <b>पोस्टल बैंक लिमिटेड (“ई-वोटिंग”) </b> के जरिए व्याख्यात्मक विवरण के साथ पोस्टल बैंकत सूचना दिनांकित 0८ फरवरी, 2०24 में यथा उल्लेखित विशेष प्रस्तावों द्वारा विशिष्ट व्यवसायों के लिए सदस्यों से अनुमोदन की मांग करने हेतु कंपनी अधिनियम, 2०१३ की धारा 1१०, धारा १०८ तथा अन्य लागू प्रावधानों, यदि कोई हो, (साथ में समय-समय पर किया जाने वाला कोई भी संशोधिक संशोधन अथवा पुनर्रोधियमन) (“अधिनियम”) के साथ पठित कंपनी (प्रबंधन तथा प्रशासन) नियम, २0१४ के नियम २० एवं नियम 2२ (साथ में समय-समय पर किया जाने वाला कोई भी संशोधिक संशोधन अथवा पुनर्रोधियमन) (“नियम”), भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड (सूचीकरण दिशानि्च तथा प्रकटन आख्यकताओं) विनियम, 2०1५ के विनियमन ४४ (“सूचीकरण विनियमन”) के साथ पठित कॉम्पोरेट कार्यांत्रजाल (“एनपीसी”) द्वारा दिए गए शर्तों के अधीन प्रचिन्त र, १४/2००2 दिनांक ८ अप्रैल, २०२0, साधारण परिचय सं. 17/२०2० दिनांक १३ अप्रैल, २०२० तथा उत्तराखण्ड जारी परिचयों, ‘नीनडास 09/2०23 दिनांक २५ सितम्बर, 2०2३ (सामूहिक रूप से “एनपीसी परिचय” कहा गया है), भारतीय कंपनी सचिव संस्थान द्वारा जारी साधारण बैटकों पर सचिविक मानक (“एएसएन-२”) तथा अन्य कोई भी लागू कानून, नियम एवं विनियमन (साथ में समय-समय पर किया जाने वाला कोई भी संशोधिक संशोधन अथवा पुनर्रोधियमन) के अनुसार <b>सूचना</b> दी जाती है। व्याख्यात्मक विवरण के साथ पोस्टल बैंकत सूचना की इलेक्ट्रॉनिक प्रतिप्रतियाँ सोमवार, २६ फरवरी, 2०२4 को कंपनी के उक्त शेरघधारकों को भेज दी गई है, जिसके नाम 2० फरवरी, २०२4 (अंतिम तारीख) को सदस्यों के रजिस्टर/डिजॉिण्टरी से यथा प्राप्त लागूभावी स्वलाधिकारी की सूची में दर्ज है।

<b>अचल संपत्ति का विवरण</b>	
<b>ई-वोटींग बंद होगी</b>	१ मार्च, 2024 (शुक्रवार) को सुबह ०9.0० बजे मामास
<b>ई-वोटींग शुरू होगी</b>	३० मार्च, २०2४ (शनिवार) को शाम 05.०0 बजे मामास
<b>एनएसडीएल द्वारा सखेंत बल्लुत बाद रिमोट ई-वोटींग बंद कर दी जाएगी तथा उक्त तारीख एवं समय के उपरत ई-वोटींग की अनुमति नहीं दी जाएगी।</b>	
<b>इस अवधि के दौरान, अंतिम तारीख यानी २० फरवरी, 2०२४ को भौतिक अथवा इलेक्ट्रॉनिक प्रारूप में शेरघ धारण रखने वाले कंपनी के सदस्यगण अपने दंड इलेक्ट्रॉनिक तरीके से डाल पाएंगे। सदस्य द्वारा प्रस्ताव पर एक बार वोट डाले जाने के उपरान्त, तदुपरोक्त सदस्य को उसमें बदलाव करने की अनुमति नहीं दी जाएगी। 2० फरवरी, 2०2४ को शेरघधारकों के नाम पर प्रचीकृत इक्विटी शेरघरों के प्रस्टत मूल्य पर मोटाधिकारी की गणना की जाएगी। प्रारंभिक तारीख को अगर कोई व्यक्ति शेरघधारक नहीं है, तो वे इस सूचना को सिर्फ जानकारी के तौर पर समझें।</b>	
<b>कंपनी के निदेशक मंडल ने सिर्फ ई-वोटींग प्रक्रिया के जरिए पोस्टल बैंकत के निष्पक्ष तथा पारदर्शी तरीके से परिचालन हेतु जॉर्कर्ता के रूप में सुश्री नीता अग्रवाल (सदस्यता सं. एफए89३, सीओपी: १३१2८), स्वचावधिकारी मैसर्स नीता ए एण्ड एसॉशिएट्स, अम्नारसरत कंपनी सचिव को नियुक्त किया है।</b>	

<b>जॉर्कर्ता ई-वोटींग की जांच सम्बन्धित होने के उपरान्त अपनी रिपोर्ट कंपनी के अध्यक्ष के समक्ष दायित्व करेंगे। इसके परिणामों की घोषणा 0२ अप्रैल, 2०२४ (मंगलवार) को अथवा उसके पहले की जाएगी तथा इसकी सूचना बीएससी लिमिटेड (“बीएससी”), नेशनल सिस्कोरिटीज डिजॉिण्टरी लिमिटेड (“एनएसडीएल”) तथा सेंट्रल डिजॉिण्टरी सर्विसेस (इंडिया) लिमिटेड (“सीपीएसएल”) (संयुक्त रूप से “डिजॉिण्टरी”), अलैतव असाइनमेंस लिमिटेड (“अलैतिक”) वरजदार (“पंजीयक तथा शेरघ अंतरण एजेंट”) को प्रदान की जाएगी तथा उक्त कंपनी की वेबसाइट <b>www.majesticauto.in</b> पर भी प्रकाशित किया जाएगा।</b>	
<b>किसी भी तरह के प्रश्न रहने पर आप <b>www.evoting.nsdl.com</b> के डायनलॉड सेवशन में उपलब्ध शेरघधारकों के लिए ई-वोटींग यूजर मैनुअल तथा शेरघधारकों के लिए क्रिस्टली ऑफ़िस कंशरचना (एफएफयू) देख सकते हैं अथवा टोलर फ्री नं. १८०० 1०२० ९९०/१८०० 22४ 43० पर कॉल कर सकते हैं अथवा <b>evoting.nsdl.co.in</b> पर अनुरोध भेज सकते हैं।</b>	
<b>कृते मैजैस्टिक ऑटो लिमिटेड</b>	<b>हस्ता/ प्रकाश चयन</b>
<b>स्थान<span> </span>: दिल्ली</b>	<b>(कंपनी सचिव)</b>
<b>दिनांक<span> </span>: 2६ फरवी, २०2४</b>	<b>एसीएस: 50१7१</b>

<b>कब्जा सूचना</b> (अचल संपत्ति हेतु)	
<b>जब कि,</b> <b>इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनांस लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029)</b> प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिस्कोरिटाइजेसन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॉशियल असेट्स एंड एफोर्सिमेंट ऑफ सिस्कोरिटी इंस्ट्रेंट एक्ट, २०02 के अंतर्गत और नियम ३ के साथ धारा १३(12) के साथ सिस्कोरिटी इंस्ट्रेंट (एफोर्सिमेंट) रूल्स, 2०02 के साथ पहले हुए प्राप अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार <b>अमित विद्यानाथ और गिरध्वानी सिंह</b> को <b>१६.१1.२०२2</b> की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज ख़ाता नं. <b>HHLNO1०0२०6७२4</b> की राशि <b>₹.५६,३0,६८6.४६ /-</b> (रुपए छ्पण लाख तीस हजार छ सौ छियासी और छियालीस पैसे मात्र) और <b>३१.1०.२०२२</b> के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 6० दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभिवाचना सूचना जारी की थी।	
<b>अचल संपत्ति का विवरण</b>	
<b>संपत्ति का विवरण</b>	<b>गिर्वीकर्ता</b>
<b>आवासीय नं.433, एलाईवी, हाउसिंग कॉर्ड कॉलोनी, सेक्टर-7 (एफ्स) गूडगंग १२2०1८ (हरियाणा) की इंडिकैटल गिर्वी क्षेत्र माप ३9.९६ वर्ग यार्ड (४०० वर्ग फुट) एचडीएफसी बैंक लि. के पक्ष में, 1२.01.२००६ को उप-रजिस्ट्रार गृहमंत्रालय के कार्यालय र.नि. नं. 2१5१३, युक्त नं. १ दस्तावेज नं. 84६७ प्राप्त नं. 1४9 अतिरिक्त वृक्त नं. 1 अतिर्याम नं. 9६४ प्रेष नं. ०६ से ८७ पर विधित्त रजिस्ट्रार, और सीमाएं: पूर्व- रोड़, पश्चिम- प्राइवेट कॉलोनी, उत्तर-मं.नं.४३२, दक्षिण-मं.नं.43४</b>	<b>श्री संचोप कुमार चौहान</b>
<b>नोट<span> </span>: उक्त सूचना को अधिनियम के नियम 6, ८ व ९ के तहत ३० दिनों की सूचना के रूप भी मानी जाएगी।</b>	
<b>स्थान<span> </span>: गुजरात हरियाणा, दिनांक<span> </span>:2३.फरवरी, २०2४ प्राधिकृत अधिकारी, एचडीएफसी बैंक लि.</b>	

<b>कब्जा सूचना</b> (अचल संपत्ति हेतु)
<b>जब कि,</b> <b>इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनांस लिमिटेड (CIN:L65922DL2०0५PLC१३6०२9)</b> प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिस्कोरिटाइजेसन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॉशियल असेट्स एंड एफोर्सिमेंट ऑफ सिस्कोरिटी इंस्ट्रेंट एक्ट, 2०02 के अंतर्गत और नियम ३ के साथ धारा १३(12) के साथ सिस्कोरिटी इंस्ट्रेंट (एफोर्सिमेंट) रूल्स, 20०२ के साथ पहले हुए प्राप अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार <b>विपिन कुमार और श्रेता देवी</b> को <b>१२.०१.२०22</b> की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज ख़ाता नं. <b>HHLNO1०0१4२२७२९</b> की राशि <b>₹.५१,६९४.53</b> (रुपए चार लाख षडशे हजार छः सौ चौराबसे और तिरपन पैसे मात्र) और <b>२४.१२.२०२3</b> के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट ६0 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभिवाचना सूचना जारी की थी।

<b>कब्जा सूचना</b> (अचल संपत्ति हेतु)
<b>जब कि,</b> <b>इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनांस लिमिटेड (CIN:L65922DL2००५PLC१३६०२९)</b> प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिस्कोरिटाइजेसन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॉशियल असेट्स एंड एफोर्सिमेंट ऑफ सिस्कोरिटी इंस्ट्रेंट एक्ट, 20०2 के अंतर्गत और नियम ३ के साथ धारा १3(12) के साथ सिस्कोरिटी इंस्ट्रेंट (एफोर्सिमेंट) रूल्स, 20०2 के साथ पहले हुए प्राप अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार <b>विपिन कुमार और श्रेता देवी</b> को <b>१२.०१.२०२२</b> की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज ख़ाता नं. <b>HHLNO१०0१4२२७२९</b> की राशि <b>₹.५१,६९४.5३</b> (रुपए चार लाख षडशे हजार छः सौ चौराबसे और तिरपन पैसे मात्र) और <b>२४.१२.२०2३</b> के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभिवाचना सूचना जारी की थी।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा १३ की उप-धारा ४ के साथ उक्त कानून के नियम ८ के तहत सिस्कोरिटी इंस्ट्रेंट (एफोर्सिमेंट) रूल्स, २०0२ के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके **२२.०2.२०२४** को संपत्ति पर **सांकेतिक आधिपत्य** कर लिया है।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि **₹.४,५१,69४.5३** (रुपए चार लाख षडशे हजार छः सौ चौराबसे और तिरपन पैसे मात्र) **२४.१२.2०२३** के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनांस लिमिटेड के अधीन होगा।
उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा १३ की उप-धारा (8) के अनर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

<b>अचल संपत्ति का विवरण</b>	
<b>नूँट नं. १७०३, सहबर्ही मंजिल का माप क्षेत्र 7९५ स्क्. फीट (सुपर एरिया), टावर भी-१२, सुपरटेक इस्की विलेज-१, प्लॉट नं. 0८, सेक्टर-१, ग्रेटर नोएडा, गौतम बुद्ध नगर-२0१३०२, उत्तर प्रदेश, एक कवर्ड कार पार्क।</b>	
<b>दिनांक<span> </span>: २२.०२.२०२४</b>	<b>सही/ प्राधिकृत अधिकारी</b>
<b>स्थान<span> </span>: ग्रेटर नोएडा</b>	<b>इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनांस लिमिटेड</b>

<b>कब्जा सूचना</b> (अचल संपत्ति हेतु)	
<b>जब कि,</b> <b>इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनांस लिमिटेड (आईएचएफएल) </b> प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिस्कोरिटाइजेसन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॉशियल असेट्स एंड एफोर्सिमेंट ऑफ सिस्कोरिटी इंस्ट्रेंट एक्ट, २०0२ के अंतर्गत और नियम ३ के साथ धारा १3(१2) के साथ सिस्कोरिटी इंस्ट्रेंट (एफोर्सिमेंट) रूल्स, 2००२ के साथ पहले हुए प्राप अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार <b>विपिन कुमार और श्रेता देवी</b> को <b>१२.०1.२०२२</b> की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज ख़ाता नं. <b>HHLNO१0014२२7२९</b> की राशि <b>₹.५१,६9४.५३</b> (रुपए चार लाख षडशे हजार छः सौ चौराबसे और तिरपन पैसे मात्र) और <b>२४.१२.20२३</b> के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 6० दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभिवाचना सूचना जारी की थी।	
<b>अचल संपत्ति का विवरण</b>	
<b>नूँट नं. १७०३, सहबर्ही मंजिल का माप क्षेत्र 7९५ स्क्. फीट (सुपर एरिया), टावर भी-१२, सुपरटेक इस्की विलेज-१, प्लॉट नं. 0८, सेक्टर-१, ग्रेटर नोएडा, गौतम बुद्ध नगर-२०१३0२, उत्तर प्रदेश, एक कवर्ड कार पार्क।</b>	
<b>दिनांक<span> </span>: २२.०२.२०२४</b>	<b>सही/ प्राधिकृत अधिकारी</b>
<b>स्थान<span> </span>: ग्रेटर नोएडा</b>	<b>इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनांस लिमिटेड</b>

<b>कब्जा सूचना</b> (अचल संपत्ति हेतु)	
<b>जब कि,</b> <b>इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनांस लिमिटेड (आईएचएफएल) </b> प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिस्कोरिटाइजेसन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॉशियल असेट्स एंड एफोर्सिमेंट ऑफ सिस्कोरिटी इंस्ट्रेंट एक्ट, 2०0२ के अंतर्गत और नियम ३ के साथ धारा १३(1२) के साथ सिस्कोरिटी इंस्ट्रेंट (एफोर्सिमेंट) रूल्स, 20०२ के साथ पहले हुए प्राप अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार <b>विपिन कुमार और श्रेता देवी</b> को <b>१२.०1.२०२२</b> की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज ख़ाता नं. <b>HHLNO१०01४२२7२९</b> की राशि <b>₹.५१,६9४.5३</b> (रुपए चार लाख षडशे हजार छः सौ चौराबसे और तिरपन पैसे मात्र) और <b>२४.१२.२0२३</b> के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभिवाचना सूचना जारी की थी।	
<b>अचल संपत्ति का विवरण</b>	
<b>नूँट नं. १७०३, सहबर्ही मंजिल का माप क्षेत्र ७९५ स्क्. फीट (सुपर एरिया), टावर भी-१२, सुपरटेक इस्की विलेज-१, प्लॉट नं. 0८, सेक्टर-१, ग्रेटर नोएडा, गौतम बुद्ध</b>	

